



Family Office Noack, s.r.o.: Zdena Noack mit Peter Noack | ZEITGEIST

ZEITGEIST Asset Management ordnet Gesellschafterstruktur neu

03. März 2026

Die [ZEITGEIST Asset Management, s.r.o.](#), hat ihre Gesellschafterstruktur neu aufgestellt. Im Zuge einer Transaktion veräußerte das Family Office des Mitgründers **Sebastian Junghänel** seine Anteile an die **Family Office Noack, s.r.o.** Damit endet eine langjährige unternehmerische Partnerschaft und zugleich beginnt eine neue Eigentümerphase für das europaweit tätige Immobilienunternehmen.

Nach Abschluss der Transaktion hält die Family Office Noack künftig 85 Prozent der Anteile, weitere 15 Prozent entfallen auf RAV SICAF. Die neue Struktur soll Stabilität schaffen und den strategischen Ausbau des Portfolios unterstützen. Im Fokus stehen

weiterhin Investitionen in zentrale Immobilienstandorte in Europa.

Seit der Gründung im Jahr 2014 hat ZEITGEIST ein Portfolio von rund 60 Projekten in fünf Ländern aufgebaut. Insgesamt umfasst das betreute Volumen etwa 480.000 Quadratmeter sowie rund 1,2 Milliarden Euro Assets under Management. In der Projektentwicklung konzentriert sich das Unternehmen auf die drei Kernbereiche Wohnen, Arbeiten und Revitalisieren.

Sebastian Junghänel bezeichnete den Anteilsverkauf als „natürlichen nächsten Schritt“, der eine klare, langfristige Eigentümerstruktur schaffe. Das Unternehmen sei für die kommende Wachstumsphase gut positioniert.

Auch **Peter Noack**, Mitgründer und CEO von ZEITGEIST Asset Management, sieht in der Neuordnung einen strategischen Meilenstein. Mit einer gestärkten Kapitalbasis und langfristig orientierten Gesellschaftern sei man künftig noch besser in der Lage, nachhaltige Entwicklungsprojekte umzusetzen.

Mit der Neuaufstellung setzt ZEITGEIST auf Kontinuität in der operativen Führung bei zugleich konsolidierter Eigentümerstruktur – ein Signal für Stabilität in einem europäischen Immobilienmarkt, der weiterhin von Zinswende, Refinanzierungsdruck und selektiver Kapitalallokation geprägt ist. (eg)