



Palac Dunaj in Prag | ZEITGEIST Asset Management

## ZEITGEIST Asset Management gewinnt HOF Award 2025

16. Mai 2025

### Berliner Projekt „27 Hektar Möglichkeiten“ im Fokus der urbanen Transformation

Die renommierte internationale Auszeichnung [HOF Award 2025](#) geht in diesem Jahr an den Dunaj Palace in Prag, ein herausragendes Projekt von [ZEITGEIST Asset Management](#). In der Kategorie *Best Legacy (Reconstruction) Development* wurde die beispielhafte Verbindung von kulturellem Erbe und moderner Stadtentwicklung gewürdigt.

Das denkmalgeschützte Gebäudeensemble im Herzen von Prag wurde mit großer Sensibilität und Respekt vor der historischen Bausubstanz revitalisiert. Heute steht der c für eine gelungene Symbiose aus dem Glanz der 1920er-Jahre und den Anforderungen modernster Arbeitswelten. Das Gebäude ist LEED Gold-zertifiziert, integriert neueste Technologien und bietet zugleich eine Atmosphäre von Grandezza und stilvoller Eleganz. Zu den prominenten Mietern zählen die Nationale Vertretung der Europäischen Kommission sowie das Büro des Europäischen Parlaments, das hier ein interaktives Besucherzentrum betreibt.

**Peter Noack**, Mitgründer und Geschäftsführer von ZEITGEIST Asset Management: *„Es ist mir eine große Ehre und Freude, den HOF Award in der Kategorie Legacy (Reconstruction) Development für den Palác Dunaj entgegenzunehmen – unser Flagship-Office-Projekt in einem historisch einzigartigen Gebäude im Zentrum von Prag. Im Palác Dunaj haben wir stets danach gestrebt, das originale architektonische Erbe, den Stil und die Eleganz mit modernen Standards zu verbinden, um Räume zu schaffen, die selbst den höchsten Ansprüchen gerecht werden. Mein besonderer Dank gilt der Jury für diese Auszeichnung, die wir als Verpflichtung verstehen, auch künftig hochwertige Projekte zu realisieren.“*



Peter Noack, ZEITGEIST Asset Management, im Gespräch mit Berlins Regierendem Bürgermeister Kai Wegner über die Zukunft der Hauptstadtentwicklung | BERLINboxx

ZEITGEIST setzt nicht nur in Prag neue Maßstäbe. Mit dem ambitionierten Berliner Projekt „27 Hektar Möglichkeiten“ treibt das Unternehmen die urbane Transformation in der deutschen Hauptstadt aktiv voran.

Auf dem rund 27 Hektar großen Areal in Berlin-Lichtenberg entsteht ein visionäres Quartier, das Wohnen, Arbeiten und öffentliche Räume intelligent miteinander verknüpft. Dabei stehen Nachhaltigkeit, soziale Vielfalt und wirtschaftliche Tragfähigkeit im Fokus. Dieses Projekt ist ein Zukunftsmodell, das Antworten auf die drängenden Herausforderungen moderner Metropolen gibt.

Peter Noack verfolgt einen klaren, zukunftsorientierten Ansatz:

*„Unsere Projekte sind langfristig gedacht. Es geht nicht nur um Immobilien – es geht um Lebensräume, die den gesellschaftlichen Wandel aktiv begleiten und positiv prägen.“*

Mit dem Gewinn des HOF Awards und dem Berliner Vorzeigeprojekt „27 Hektar Möglichkeiten“ unterstreicht ZEITGEIST Asset Management einmal mehr seine führende Rolle in der europäischen Immobilienbranche und sein Engagement für eine verantwortungsvolle, zukunftsgerichtete Stadtentwicklung. (eg)