BERLIN BOXX BusinessMagazin

Liberale Immobilienrunde: v.l.n.r.: Andreas Schulten (Stadtwerte, stv. Vorstandsvorsitzender LIR), Kaya Michaela Müssig (PERISKOP, stv. Vorstandsvorsitzende LIR), Danny Freymark (MdA, stellv. Vorsitzender CDU-Fraktion Berlin) | BERLINboxx

Liberale Immobilienrunde startet mit Impulsen von Danny Freymark in den politischen Herbst

10. September 2025

Mit dem brandaktuellen Thema 'Wohnungsnot' meldete sich gestern die Liberale Immobilienrunde e.V. (LIR) aus der Sommerpause zurück. Gastgeber war die Kanzlei Wanderer und Partner, die ihre Dachterrasse für Diskussion und Networking öffnete.

Im Mittelpunkt stand ein Impuls von **Danny Freymark**, MdA und stellvertretender Vorsitzender der Berliner CDU-Fraktion, zum Thema „Wohnungsleerstand und Vermietungspolitik der landeseigenen Wohnungsunternehmen – Herausforderungen und

Reformansätze aus kommunalpolitischer Sicht“. Freymark machte deutlich, dass die Wohnungsfrage im Wahlkampf 2026 zentral sein wird: „Für neun von zehn Haushalten wird das Wohnungsthema entscheidend sein“, so der Abgeordnete. Kritisch äußerte er sich zur Vergabepraxis der städtischen Wohnungsunternehmen, bei der zwei Drittel aller Neuvermietungen an Wohnungsschein-Inhaber gehen, und das restliche Drittel per Losverfahren entschieden wird. „Wenn bei jeder Neuvermietung nur noch gelost wird, läuft etwas schief“, betonte er.

Unter den Gästen waren zahlreiche Vertreter aus Immobilienwirtschaft, Politik und Verbänden, darunter **Sibylle Meister (**MdA, FDP), **Sebastian Czaja (FDP Berlin)**, **Romina-Louisa Hoyzer**, **Prof. Ramón Sotelo**, **Frank Weißenborn** (Wanderer und Partner), **Daan** Smans (CEDES). Ein besonderer Dank gilt den beiden stellvertretenden Vorstandsvorsitzenden der LIR, **Kaya Michaela Müssig** (Public Relations & Kommunikation, PERISKOP) und **Andreas Schulten** (Stadtwerte), für die gelungene Organisation des Abends.

Mit kühlen Drinks und spätsommerlichem Ausblick klang die Runde aus – ein gelungener Auftakt in den politischen Herbst. (eg)

Networking mit Aussicht auf Berlin (v.l.): Andreas Schulten (Stadtwerte, stv. Vorstandsvorsitzender LIR), Evgenia Grabovska (Business Network/BERLINboxx), Kaya Michaela Müssig (PERISKOP, stv. Vorstandsvorsitzende LIR), Daan Smans (CEDES) | BERLINboxx