



Jürgen Kutz (l.), Vorstand CGREAG, und Ronald Pofalla, Sprecher des Vorstands | BERLINboxx

CGRE AG legt ersten Nachhaltigkeitsbericht vor

26. März 2025

Die **CGRE AG** wird ihre Ausrichtung auf Nachhaltigkeit und Ökologie konsequent vertiefen. Im vergangenen Jahr wurden hierfür die Weichen gestellt, die vollbrachten Leistungen bildet der erste umfassende **Nachhaltigkeitsbericht für 2024** ab. Damit übernimmt die im Freiverkehr der Frankfurter Börse gehandelte Plattform für Immobilien ökologische und soziale Verantwortung und verstärkt so den Einsatz für Nachhaltigkeit und Klimaschutz.

Der Bericht unter der Leitidee „**Nachhaltig - Zukunftssicher - Wegweisend**“ zeigt die angestoßenen Nachhaltigkeitsaktivitäten und beschreibt die Nachhaltigkeitsziele des Unternehmens. Die CGRE AG bezieht Nachhaltigkeitsaspekte bereits in ihre

Überlegungen für Akquisitionsentscheidungen mit ein, wobei Immobilieninvestments genaustens geprüft werden, um Potenziale auszuloten und unnötige Kosten zu vermeiden. So bleibt der Erwerb attraktiver Immobilien gewährleistet, die - gegebenenfalls nach einer Optimierung - langfristig vermarktungsfähig bleiben.

Als börsennotierte Immobilienplattform trägt die CGRE AG eine besondere Verantwortung gegenüber ihren Geschäftspartnern und Aktionären. So verstärkt das Unternehmen mit seiner Nachhaltigkeitsstrategie auch seinen Fokus auf Quartiere, die nahezu klimaneutral im Betrieb sein werden. Im Einklang mit den Zielen der jeweiligen Nutzungsart der Projektentwicklungen strebt die CGRE AG an, alle relevanten Anforderungen der EU-Taxonomie zu erfüllen.

Zudem fokussiert sich das Unternehmen auf die Akquise von Stranded Assets, mit deren zügiger Fertigstellung einer Materialverschwendung und fehlendem Wohnraum entgegengewirkt wird. Im ersten Nachhaltigkeitsbericht werden aus diesem Grund unter anderem die Themen erneuerbare Energien, zirkuläre Bauwirtschaft, serielle Vorfertigung von Bauteilen (Prefabrication) sowie Schaffung resilienter Immobilien besonders betrachtet. (red)