



Gründerzeitvilla in Dahlem, Botschaft der Republik Guinea | Foto: Allgemeine Immobilien-Börse

AIB vermittelt Dahlem-Villa an die Botschaft der Republik Guinea – Erfolgsserie im 35. Jubiläumsjahr setzt sich fort

07. Mai 2025

*Die **AIB Allgemeine Immobilien-Börse** behauptet auch im **35. Jahr ihres Bestehens** ihre Spitzenposition als führendes Maklerhaus für diplomatische Vertretungen in Berlin. Mit der erfolgreichen Vermittlung einer repräsentativen Gründerzeitvilla in Dahlem an die **Botschaft der Republik Guinea** unterstreicht das Unternehmen erneut seine besondere Expertise im diplomatischen Immobiliensegment.*

Das exklusiv vermittelte Objekt befindet sich in bester Dahlemer Lage und erfüllt höchste

Ansprüche an Repräsentation, Sicherheit und Funktionalität. **„Die modernisierte 17-Zimmer-Gründerzeitvilla ist ideal geeignet für die Repräsentationsansprüche einer Botschaft und bietet mit 650 m² Wohnfläche auf einem 1.300 m² großen Parkgrundstück in Südlage beste Voraussetzungen für Botschaftsempfänge und internationale Begegnungen,“** erklärt **Christian Gérôme**, Gründer der [AIB Allgemeine Immobilien-Börse](#).

Das Objekt verbindet historischen Charme mit modernem Komfort und bietet damit einen idealen Rahmen für diplomatische Aktivitäten, von festlichen Empfängen bis hin zu vertraulichen Gesprächen auf höchster Ebene. Gerade im Bereich der diplomatischen Liegenschaften gilt Dahlem seit jeher als bevorzugte Adresse.

Seit ihrer Gründung ist die [AIB](#) auf den Verkauf und die Vermittlung hochwertiger Immobilien spezialisiert – mit besonderem Fokus auf diplomatische, unternehmerische und institutionelle Kundschaft. Die aktuelle Vermittlung an die Botschaft der Republik Guinea reiht sich in eine lange Liste erfolgreicher Projekte mit Botschaften und Konsulaten ein. Mit Weitblick, Diskretion und einem tiefen Verständnis für die besonderen Anforderungen internationaler Institutionen agiert die AIB als verlässlicher Partner an der Schnittstelle von Immobilienwirtschaft, Politik, Diplomatie und Hauptstadtgesellschaft.
(jp)